

Πρόσκληση

Πρόσκληση του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ", για την παραχώρηση χρήσης του απαραίτητου χώρου στο εστιατόριο των Κατασκηνώσεων της "Πρώτης" με σκοπό την εγκατάσταση & λειτουργία αναψυκτηρίου.

Έχοντας υπόψη:

α) την υπ. αριθμ. 3/2016 Απόφαση του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ".

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ

Σε διαδικασία για την παραχώρηση χρήσης του απαραίτητου χώρου στο εστιατόριο των Κατασκηνώσεων του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ", στην Πρώτη, για την λειτουργία αναψυκτηρίου με δέκα (10) τραπεζοκαθίσματα.

Προσκαλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία πέντε (5) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας πρόκλησης.

1) Ιδιοκτήτης του Χώρου

Ίδρυμα Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ": Θέση "Πρώτη"

Περιοχή: Πρώτη

Όρια: Φλώρινας

Είδος: Αναψυκτήριο, διαθέσιμος χώρος :ισόγειο κτίσμα με εμβαδόν 25,00τμ

Ο περιβάλλον την θέση του αναψυκτηρίου χώρος ανέρχεται σε 70 τ.μ σύμφωνα με το τοπογραφικό δ/μα.

Ο εξοπλισμός του αναψυκτηρίου θα τοποθετηθεί στο ισόγειο χώρο των 25,00 τ.μ και τα τραπεζοκαθίσματα θα αναπτυχούν στον περιβάλλον χώρο των 70,00 τ.μ.

2) Εκδήλωση ενδιαφέροντος

Η εκδήλωση ενδιαφέροντος είναι γραπτή με την κατάθεση κλειστού φακέλου από τους συμμετέχοντες.

Μετά την λήξη της κατάθεσης συντάσσεται το πρακτικό από Επιτροπή του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ",

3) Ημερομηνία, Τόπος, κατάθεσης των επιστολών

Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να καταθέσουν την κλειστή, σφραγισμένη επιστολή τους εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ανακοίνωση της πρόσκλησης.

4) Οι δαπάνες συντήρησης που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης και οφείλονται σε κακή χρήση του χώρου του ακινήτου εκ μέρους του μισθωτή ή

τρίτων, βαρύνουν το ενδιαφερόμενο. Αυτός δεν δικαιούται να ενεργήσει στο χώρο καμιά απολύτως τροποποίηση ή προσθήκη ή αφαίρεση που να μεταβάλλει την αρχική του μορφή, χωρίς την άδεια του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ", ούτε και να επιφέρει αλλοιώσεις.

5) Ο ενδιαφερόμενος επιβαρύνεται με το κόστος της κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος και νερού, με τα τέλη καθαριότητας, φωτισμού, ύδρευσης-αποχέτευσης και οποιοδήποτε άλλο τέλος ή δικαίωμα.

6) Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να ενεργήσει ο ίδιος για οποιαδήποτε αδειοδότηση χρειαστεί για την λειτουργία του καταστήματος

7) Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται εντός δέκα ημερών από την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησής του να ασφαλίσει με δαπάνες του τη χρήση κατά παντός κινδύνου πυρκαγιάς και εμπρησμού σε ασφαλιστική εταιρεία της επιλογής του για ποσό τουλάχιστον 3.000,00 ευρώ και δικαιούχο του ασφαλίματος το Ίδρυμα Κατασκηνώσεις Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ",

8) Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται ακόμη, μόλις λήξει η σύμβαση, να αποδώσει το χώρο ελεύθερο και σε καλή κατάσταση μετά τις τυχόν προσθήκες και βελτιώσεις του, χωρίς να δικαιούται να αφαιρέσει από αυτό κανένα οικοδομήσιμο υλικό. Τα υλικά αυτά θα παραμείνουν για όφελος στο Ίδρυμα "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ", χωρίς αποζημίωση.

Οποιαδήποτε φθορά ή βλάβη θα βαρύνει αυτόν.

9) Ο ενδιαφερόμενος δεν έχει δικαίωμα αποζημίωσης από το Ίδρυμα "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ από θεομηνία ή άλλη τυχαία αιτία, που θα επέλθει σε αυτόν μετά την κατακύρωση της διαδικασίας.

10) Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προβεί σε όλες τις προβλεπόμενες διαδικασίες για την έκδοση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος του και να τηρεί κατά γράμμα όλες τις ισχύουσες Αστυνομικές και υγειονομικές διατάξεις που αφορούν την υγιεινή και τις περί κοινής ησυχίας διατάξεις. Η μη τήρηση των παραπάνω, θα συνεπάγεται ακύρωση της σύμβασης.

14) Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να παρέχει άριστη ποιότητα αγαθών και υπηρεσιών, να εξυπηρετεί τον πληθυσμό της κατασκήνωσης με τον απαιτούμενο σεβασμό, να φροντίζει με υπευθυνότητα και σχολαστικότητα την τήρηση των συμφωνηθέντων. Ο ίδιος και το προσωπικό αυτού οφείλουν να συμπεριφέρονται προς τους κατασκηνωτές με πνεύμα καλής θέλησης, κατανόησης και ανεκτικότητας.

15) Απαγορεύεται η μερική ή ολική παραχώρηση του δικαιώματος σε τρίτο, η σύσταση εταιρείας μεταξύ του ενδιαφερόμενου και τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου.

16) Μεταξύ του ενδιαφερόμενου και του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκηνώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ", θα συνταχθεί και θα υπογραφεί Πρωτόκολλο Παράδοσης και

Παραλαβής των χώρων και όλων των ειδών που συμπεριλαμβάνονται σε αυτούς.

17) Δικαιολογητικά – Δικαίωμα συμμετοχής

Στην πρόσκληση μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες.

Ο υποψήφιος ενδιαφερόμενος θα πρέπει υποχρεωτικά να καταθέσει εντός της χρονικής προθεσμίας που ορίζεται παραπάνω, κατά την ημέρα και ώρα, φάκελο με τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Ταυτότητα του φυσικού προσώπου, έναρξη επιτηδεύματος, από την αντίστοιχη Δ.Ο.Υ καθώς και τις μεταβολές της. Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξίας.

β. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας του ιδίου και του εγγυητή του.

γ. Φορολογική ενημερότητα του ιδίου.

δ. Ασφαλιστική ενημερότητα του ιδίου.

ε. Βεβαίωση από το Δήμο Φλώρινας και την αρμόδια υπηρεσία, ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει ληξιπρόθεσμες ή αρρύθμιστες οφειλές προς αυτόν, κατά το έτος 2016.

στ. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 του ιδίου ότι:

1. έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα,

2. έλαβε γνώση της κατάστασης του χώρου του ακινήτου, του περιβάλλοντος χώρου, του εξοπλισμού που διαθέτει και την πρόθεσή τους για τον τρόπο χρήσης και λειτουργίας του ακινήτου για χρήση ως ΚΑΦΕ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ.

18) Δημοσίευση Πρόσκλησης

Η Πρόσκληση θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Ιδρύματος "Εκκλησιαστικές Κατασκευές της Ιεράς Μητρόπολης Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας "ΑΓΙΟΣ ΘΑΛΛΕΛΑΙΟΣ", (5) πέντε εργάσιμες ημέρες, με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων της Ιεράς Μητρόπολης.

19) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη Πρόσκληση θα παρέχονται στο Τηλέφωνο: 2385044792 από Δευτέρα έως και Παρασκευή (εργάσιμες) και ώρες 09:30-15:30.



Ο Μητροπολίτης
Ως Πρόεδρος του Δ.Σ.

† Ο Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας
† Ο Φλωρίνης, Πρεσπών & Εορδαίας
ΕΘΟΚΛΗΤΟΣ